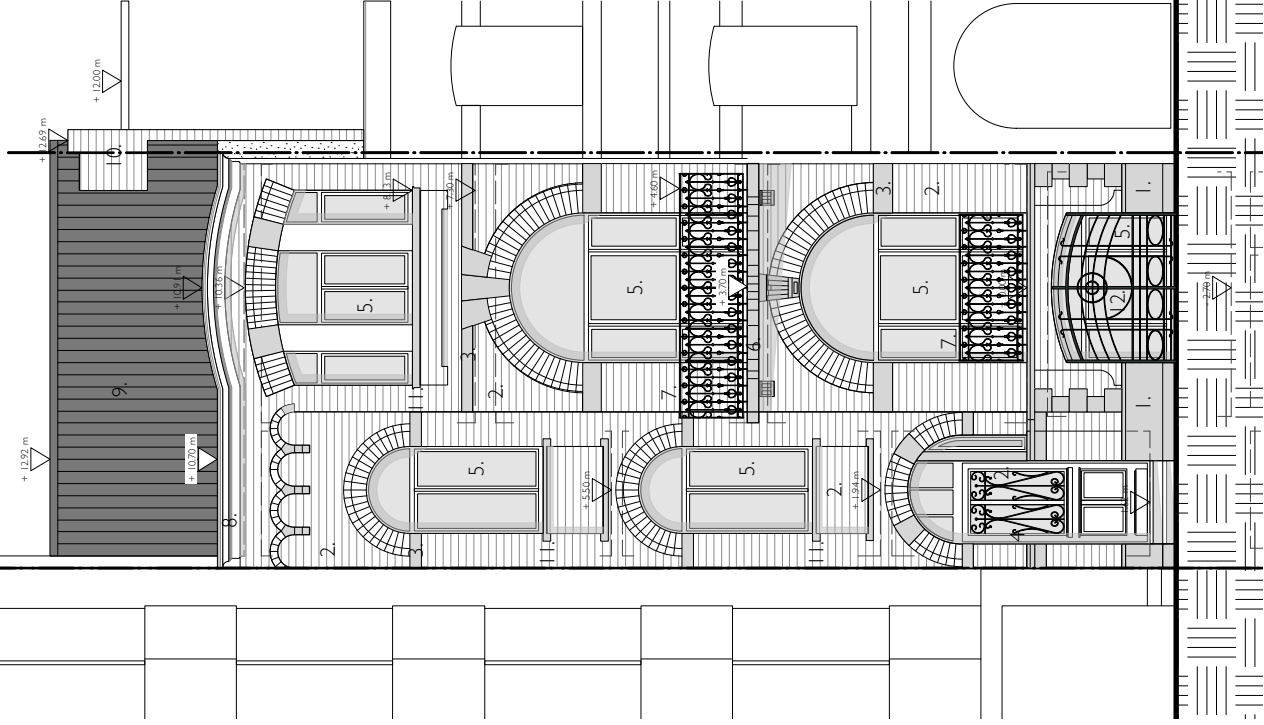


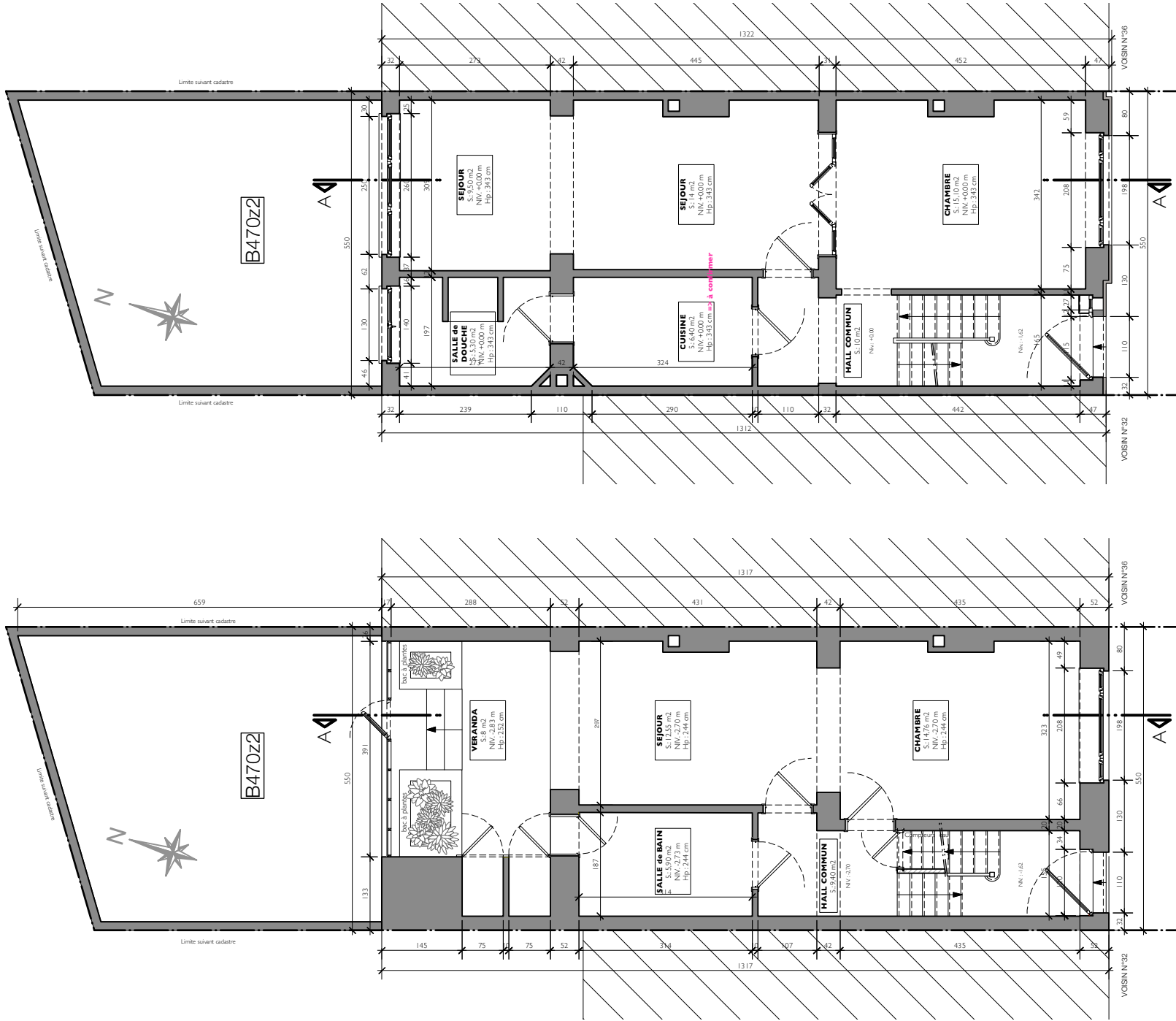
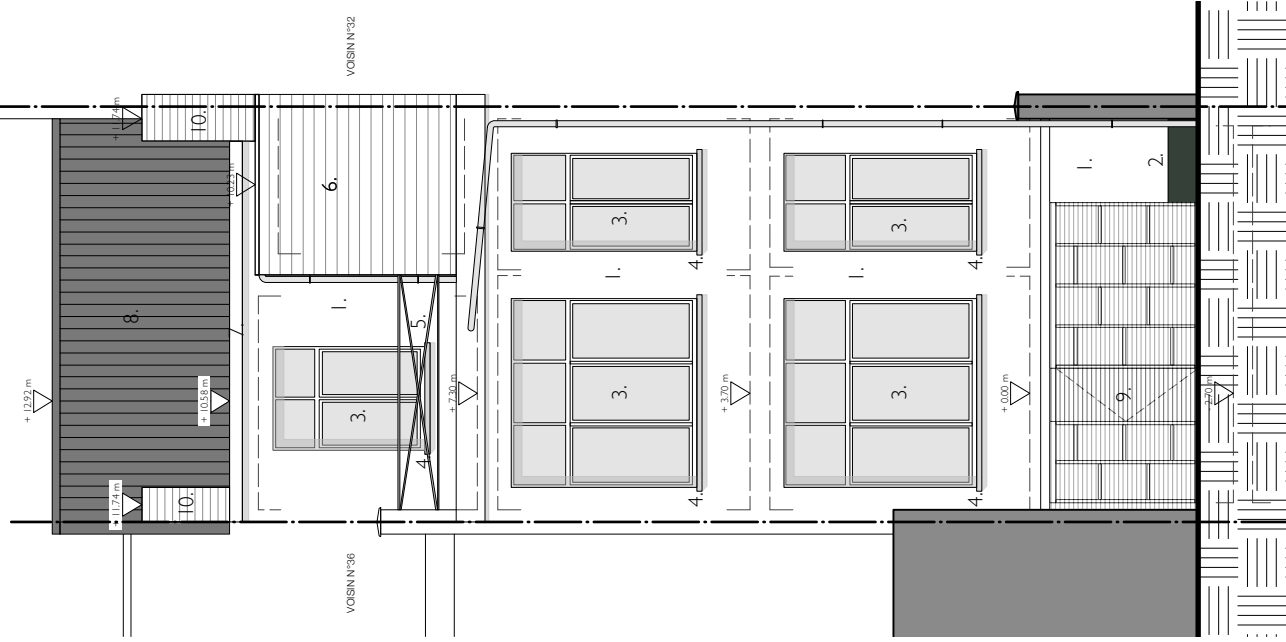
## LEGENDE FACADE AVANT

1. soubassement en pierre bleue
2. briques de parement - orange/beige
3. bandeau en pierre beige (pierre de France ??)
4. porte d'entrée en bois blanche
5. châssis en PVC blanc
6. balcon en pierre naturelle beige
7. garde-corps en fer forgé noir
8. corniche en bois - blanche
9. tuiles ondulées - orange
10. conduit de cheminée en maçonnerie - orange
11. seuil en pierre bleue
12. ferronnerie noire



## LEGENDE FACADE ARRIERE

1. cimentage gris
2. soubassement peint en noir
3. châssis en PVC blanc
4. seuils en pierre bleue
5. garde-corps en acier gris
6. bardage de type Eternit Cédral - gris clair
7. corniche en bois - blanche
8. tuiles ondulées - orange
9. "châssis" : cadre en bois avec "tôle" ondulée en PVC translucide
10. conduit en maçonnerie - briques orange/beige



REZ-DE-JARDIN

situation existante de fait

## REZ-DE-CHAUSSEE

situation existante de fait

## FACADE RUE

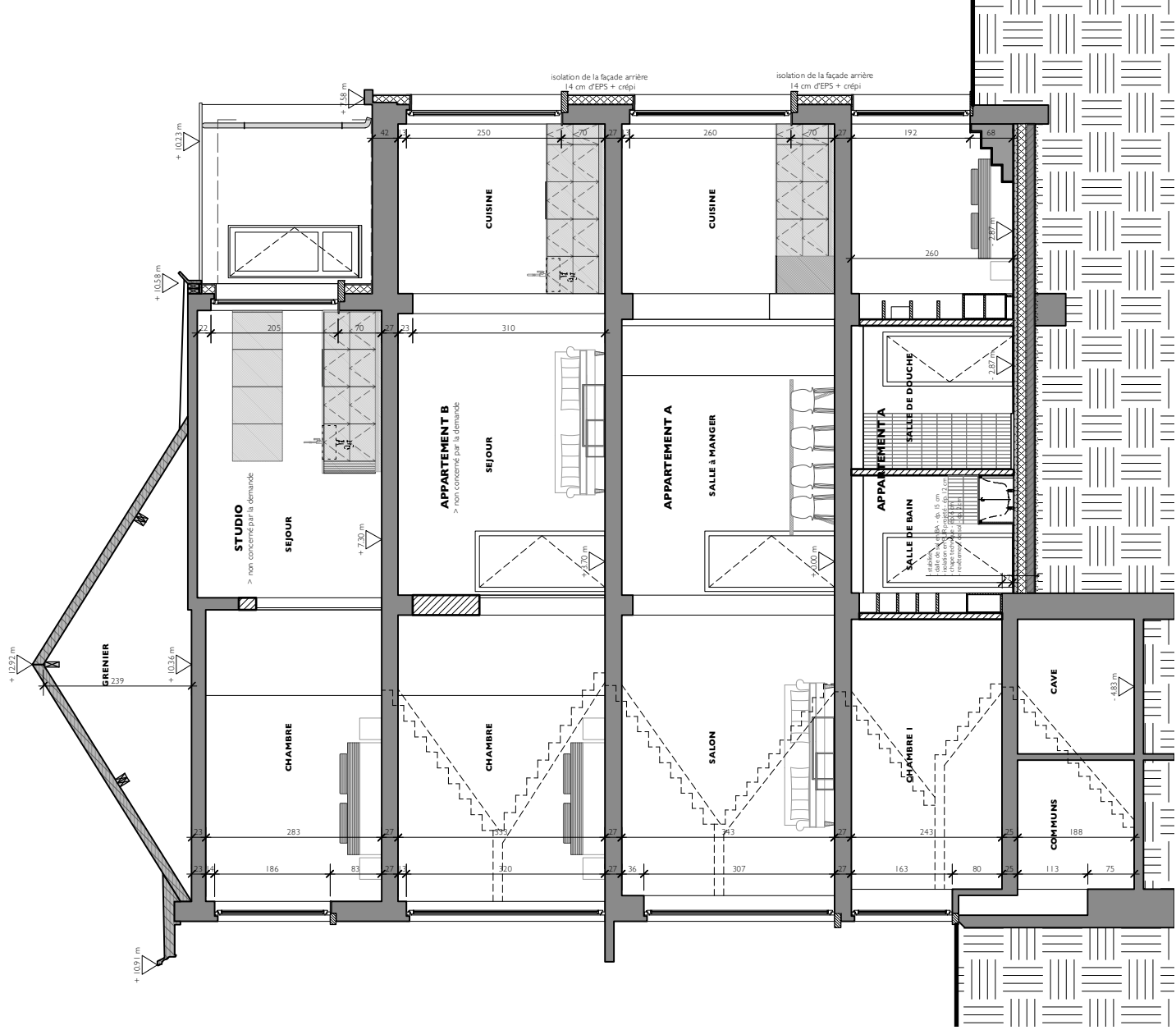
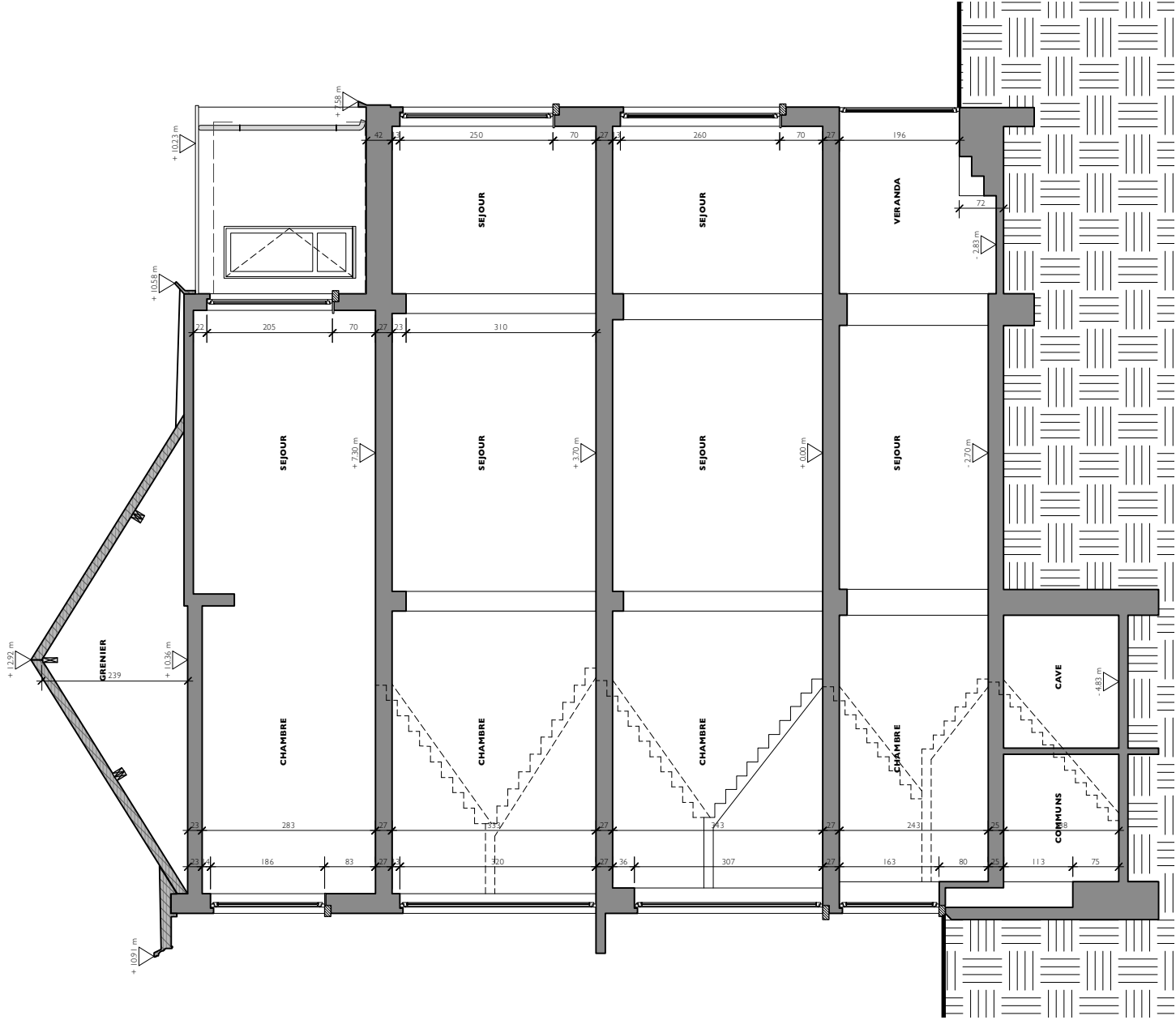
situation existante de fait

## FACADE | ARDIN

situation existante de fait

<u>Architecte :</u>	CMA Architects srl	<u>Client :</u>	Madame Anne-Michèle Deprez	<u>Date :</u>	03 novembre 2025	<u>Ech. :</u>	1/100
<u>Adresse :</u>	Brusselsesteenweg 48, 1560 Hoeilaart - GSM 0479.509.208			<u>Adresse du bien :</u>	Avenue Jan Stobbaerts 34, 1030 Bruxelles	<u>Nom :</u>	SYNTHESE I

# PLAN DE SYNTHESE I : plans et façades existantes



<u>Architecte :</u>	CMA Architects srl	<u>Client :</u>	Madame Anne-Michele Deprez	<u>Date :</u>	03 novembre 2025	<u>Ech :</u>	1/100
<u>Adresse :</u>	Brusselsesteenweg 48, 1560 Hoeilaart - GSM 0479.509.208			<u>Adresse du bien :</u>	Avenue Jan Stobbaerts 34, 1030 Bruxelles		
						<u>Nom :</u>	SYNTHESE 2

PLAN DE SYNTHESE 2 : coupe AA' situation existante de fait et projetée

LEGENDE FACADE AVANT

1. soubassement en pierre bleue

2. briques de parement - orange/beige

3. bandeau en pierre beige (pierre de France ??)

4. porte d'entrée en bois blanche

5. châssis en PVC blanc

6. balcon en pierre naturelle beige

7. garde-corps en fer forgé noir

8. corniche en bois - blanche

9. tuiles ondulées - orange

110. conduit de cheminée en maçonnerie - orange/beige

111. séuil en pierre bleue

112. ferronnerie

LEGENDE FACADE ARRIERE

1. crépi blanc sur isolant EPS - ép. 14 cm isolant

2. soubassement peint en noir

3. châssis en PVC blancs

4. seuils en pierre bleue

5. garde-corps en acier gris

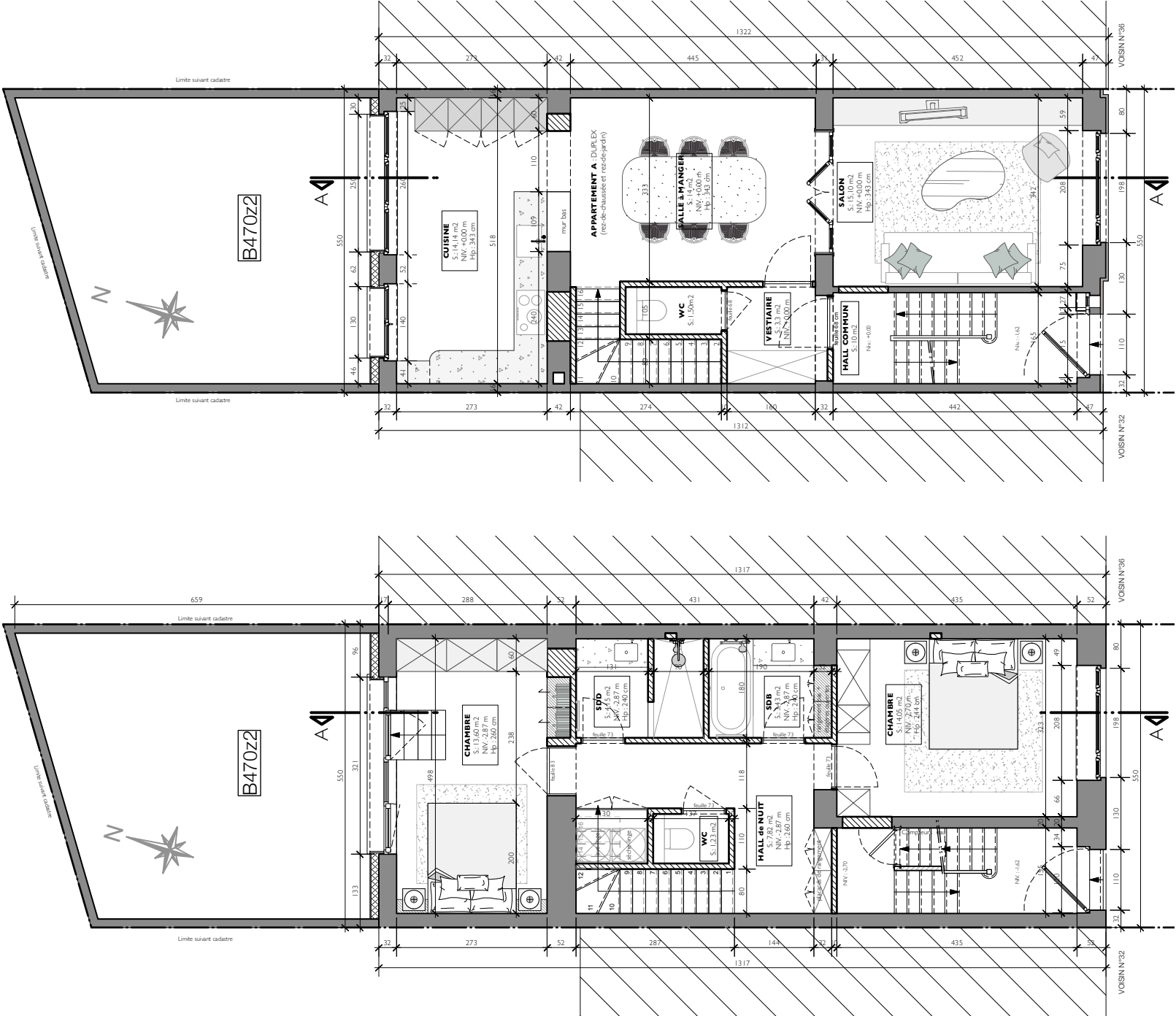
6. bardage de type Eternit Cédral - gris clair

7. corniche en bois - blanche

8. tuiles ondulées - orange

9. châssis en PVC structuré noirs

10. conduit en maçonnerie - briques orange/beige



REZ-DE-JARDIN  
situation projetée

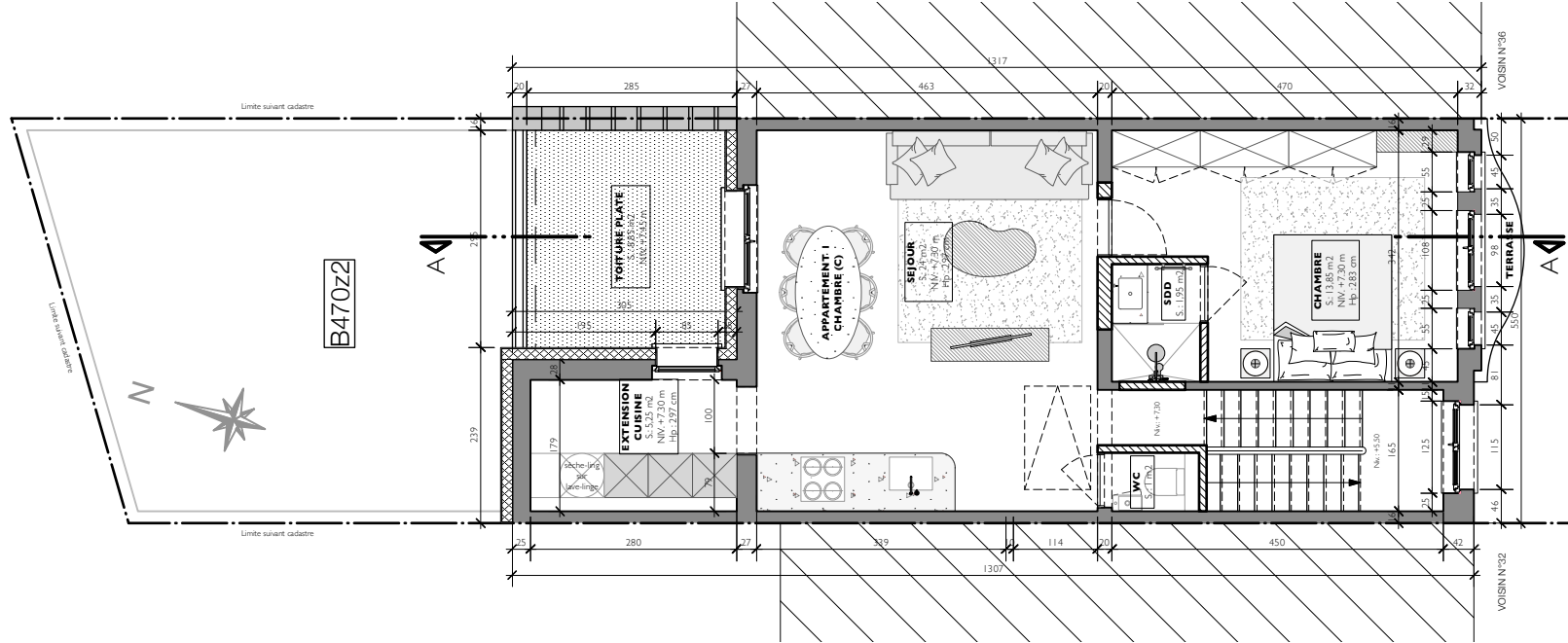
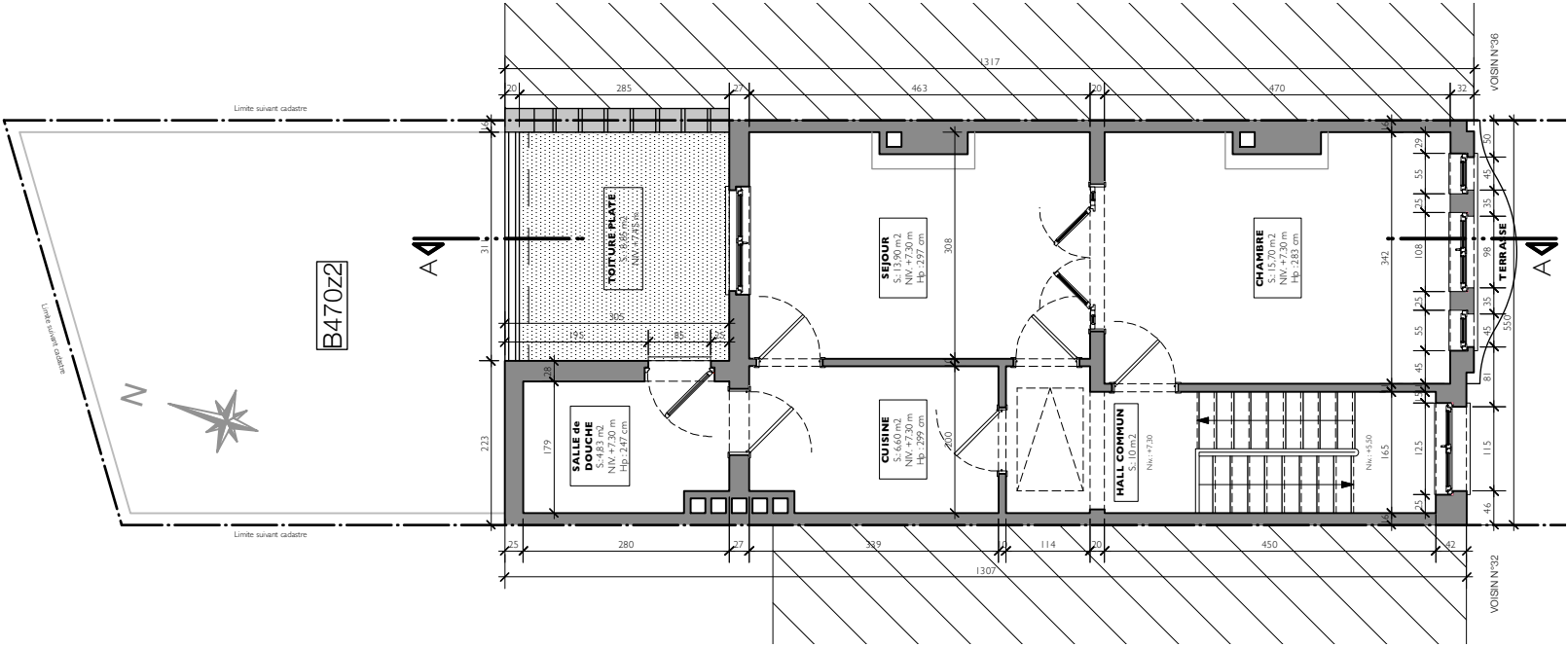
REZ-DE-CHAUSSEE  
situation projetée

FACADE RUE  
situation existante de fait inchangée

FACADE JARDIN  
situation projetée

<u>Architecte :</u>	CMA Architects srl	<u>Client :</u>	Madame Anne-Michèle Deprez	<u>Date :</u>	03 novembre 2025	<u>Ech. :</u>	1/100
<u>Adresse :</u>	Brusselsesteenweg 48, 1560 Hoeilaart - GSM 0479.509.208			<u>Adresse du bien :</u>	Avenue Jan Stobbaerts 34, 1030 Bruxelles	<u>Nom :</u>	SYNTHESE 3

PLAN DE SYNTHESE 3 : plans et façades situation projetée



<u>Architecte :</u>	CMA Architects srl	<u>Client :</u>	Madame Anne-Michèle Deprez	<u>Date :</u>	03 novembre 2025	<u>Ech. :</u>	1/100
<u>Adresse :</u>	Brusselsesteenweg 48, 1560 Hoeilaart - GSM 0479.509.208			<u>Adresse du bien :</u>	Avenue Jan Stobbaerts 34, 1030 Bruxelles	<u>Nom :</u>	SYNTHESE 4

PLAN DE SYNTHESE 4 : plan appartement 2ème - situation existnte et projetée